

Samrådsyttrande

Detaljplan för Bostäder på Brännö vid Rödsten inom stadsdelen Styrso.
Stadsbyggnadsnämndens dnr. SBF-2033-00201

Brännö Bys Samfällighetsförening (nedan Samfällighetsföreningen) som förvaltar den samfälliga fastigheten Brännö S:15 vill anföra följande.

I enlighet med beslut på Samfällighetsföreningens extrastämma den 25 november 2017 anser vi att fastigheten Brännö S:15 bör ingå i detaljplanen och exploateras i samband med byggprojektet.

Innan bygglov ges är det emellertid av största vikt att en förbättrad infrastruktur i området finns på plats, för att tåla både trafik i samband med bygget och den ökade resandeström som byggnationerna medför. Den pågående processen med utbyggnad av området kring godsterminalen och en ny trafikbrygga i Rödsten måste färdigställas före en utbyggnad av bostäderna kan påbörjas.

Därtill anser Samfällighetsföreningen att den naturliga till- och frånfartsvägen till det nya bostadsområdet – såväl med avseende på de boende i det nya området som exv. räddningstjänst – är söder ifrån via den samfälliga vägen mellan Ändlyckan 7 och fastigheten Brännö S:15.

Brännö den 30 september 2024

För Brännö Bys Samfällighetsförening

Anna Ekberg
Ordförande