

Motion till årsmöte i Brännö Bys Samfällighetsförening 2024

Förtur för medlemmar på samfällda fastigheter.

Motionen skall inte ändras eller bemötas av motförslag från styrelsen.

Yrkande

Att årsstämman beslutar att vi som delägare/medlemmar i BBS skall ha förtur till nyttjade av samfällda fastigheter för båtplatser, uppläggningsplatser och sjöbodan m.m.

Medlemsrättigheter

Det är vi delägare som genom äganderätt har en rättighet att använda de samfällda fastigheterna inte utomstående.

Äganderätten grundar sig på att våra mark och vattenområden undantagits från delning vid laga skiftet 1932 för delägarnas gemensamma användning. BBS äger inte fastigheterna utan är endast delägarnas förvaltning. Det är därför självklart att delägare skall ha förtur till användning av samfällda fastigheterna mot utomstående.

Vidare gäller för delägare att: "Likabehandlingsprincipen ska tillämpas strikt och normtillämpningen ska vara likformig." Se Stefan Lindskog, Ideella föreningar. (2023, Version 1, JUNO), sid. 65. Det är därför självklart att delägarna skall behandlas lika.

Ingemar Törnqvist