

# Motion 3 årsstämma 2025

## Utdelning av överskott enligt § 3 stadgarna

Motionen skall behandlas i angiven ordning och inte ändras eller bemötas av motförslag/proposition från styrelsen.

### Yrkande

Att årsstämman beslutar att dela ut hela det ekonomiska överskottet enligt § 3 till delägarna undantaget budgeterat behov för kommande år. Styrelsen skall bereda motionen med att beräkna det belopp som motionen avser.

### Bakgrund

Utdelning av överskott främjar en bättre budgetering på ett naturligt sätt. Styrelsen har å sin sida skyldigheten gentemot delägarna att varsamt budgetera för nästkommande år. Föreningen är till för sina delägarna som har rätt till sin avkastning enligt § 3.

#### **”§ 3. GRUNDERNA FÖR FÖRVALTNINGEN**

*Samfällighetsföreningen förvaltar mark utgörande vägar, diken, vattenområden, öar, skär, fyrplatser, hamnområden, båtuppläggningsplatser, bad, stentäcker, mm. Föreningens syfte är att förvalta och förädla dessa nyttigheter på ett sätt, som ger **avkastning**.”*

### Genomförande

Förberedelser har vidtagits av kassören för att göra utdelning möjlig.

### Övriga omständigheter

Införandet av § 17 i stadgarna har introducerat onödig förvirring angående stadgarnas syn på avkastningen eftersom den strider mot § 3 att ge **”avkastning”**.

#### **”§ 17. DISPOSITION AV AVKASTNINGEN**

***Avkastningen enligt § 3 skall i första hand användas på ett sätt, som gynnar samfällighetsdelägarna genom återinvestering i samfälligheterna.***

Vidare innebär tillämpningen av § 17 så kallad ”främmande verksamhet”, då ”återinvestering i samfälligheterna”, såsom köp av torgmark, finansiering av utegym osv, strider mot 18 § Lag (1973:1150).

*”18 § Lag (1973:1150). En samfällighetsförening får inte driva verksamhet som är **främmande** för det ändamål som samfälligheten ska tillgodose. En samfällighetsförenings ändamål är att förvalta den samfällighet för vilken den bildats”.*